



# Le Franci'Liens

La lettre d'information de Terre de Liens Île-de-France

Île-de-France

**PENSEZ À ADHÉRER OU À RÉ-ADHÉRER EN LIGNE POUR 2017!**

- QUELLE PLACE DU BÂTI DANS LES ACQUISITIONS DE TDL ?
- QUE SONT DEVENUS LES ANCIENS COUVÉS EN IDF ?
- LA POLITIQUE AGRICOLE D'EMMANUEL MACRON

## LES ÉVÉNEMENTS

### À VOUS DE VOUS MOBILISER ET D'AGIR!

#### → OBJECTIFS 1000 ADHÉRENTS EN 2017

Terre de Liens lance une campagne d'adhésion auprès des Amap franciliennes. Terre de Liens et le Réseau Amap IdF agissent ensemble pour favoriser l'installation de paysan-ne-s et permettre au plus grand nombre de s'approprier les enjeux liés à l'agriculture et à l'alimentation. Et si les Amap franciliennes soutenaient Terre de Liens en adhérant à l'association en tant que personne morale ? Un mail sera bientôt envoyé à toutes les Amap franciliennes et nous aurons besoin de vous pour appuyer la démarche dans vos Amap.

#### → CARTES DE DON À BIOCOOP

Les magasins engagés dans l'opération «Don militant» prolongent l'ar-rondi en caisse au profit de Terre de Liens jusqu'au 31 décembre. En 2016, 20000 € ont été collectés alors que seuls 69 magasins étaient engagés dans l'opération. Le second volet de l'opération «Don militant», la vente de cartes de dons lors d'événements en magasin, est déployé. Les magasins inscrits depuis au moins deux mois peuvent



accueillir deux animations de vente de cartes de don d'ici à fin 2017. Alors à vous de jouer pour que la démarche soit opérationnelle dans votre Biocoop!

Pour vous aider, vous pouvez contacter Sophie, bénévole qui pilote l'opération pour l'Île-de-France, par mail: [sophie.renaudeau@gmail.com](mailto:sophie.renaudeau@gmail.com) ou par téléphone au 06 50 60 24 15.

#### → PROJECTION DU FILM LA TERRE, BIEN COMMUN, SUIVIE D'UNE RENCONTRE AVEC VICTOR BELLO, PAYSAN EN COURS D'INSTALLATION À MILLY-LA-FORÊT, LE JEUDI 8 JUIN, À DOMONT (95), ET LE MERCREDI 28 JUIN, À FRANCHARD (FORÊT DE FONTAINEBLEAU, 77)

Vous y êtes les bienvenus; n'hésitez pas à diffuser cette info autour de vous!

#### → LE GROUPE LOCAL DE TERRE DE LIENS EN CENTRE ESSONNE CHERCHE À S'AGRANDIR POUR POUVOIR AGIR DAVANTAGE SUR LE TERRITOIRE. REJOIGNEZ LA DYNAMIQUE!

#### → POUR AVOIR DES INFORMATIONS PLUS PRÉCISES SUR TOUTES CES POSSIBILITÉS D' ACTIONS, VOUS POUVEZ CONTACTER LUCIE AU 09 70 20 31 46

**TERRE DE LIENS ÎLE-DE-FRANCE**

47 avenue Pasteur, 93100 Montreuil • 09 70 20 31 46

[idf@terredeliens.org](mailto:idf@terredeliens.org) • [www.terredeliens-iledefrance.org](http://www.terredeliens-iledefrance.org)



## AGENDA DES FORMATIONS

#### → FORMATION « DÉCOUVRIR L'ACCÈS AU FONCIER AGRICOLE EN JOUANT », MERCREDI 7 JUIN 2017, DE 18H30 À 22H, À MONTREUIL

Cette formation vous permettra de comprendre les méandres de l'installation de façon pédagogique. Inscription obligatoire ici.

#### → FORMATIONS « IMPLIQUER LES DÉCIDEURS », SAMEDIS 17 JUIN ET 7 OCTOBRE, DE 9H30 À 17H, À MONTREUIL

Vous souhaitez connaître les outils d'interpellation de vos élus et de mobilisation citoyenne pour agir sur votre territoire? Cette formation s'adresse à celles et ceux désirant s'initier aux techniques du plaidoyer. La première journée évoquera le cadre méthodologique du plaidoyer et de la mobilisation citoyenne et la deuxième journée est une mise en pratique des techniques de plaidoyer. Inscription obligatoire ici.

#### → FORMATION « LA PAC, QUÉSAKO », SAMEDI 16 SEPTEMBRE, DE 9H30 À 13H, À BAGNOLET

Venez découvrir les enjeux et actualités de la mise en œuvre de la politique agricole commune en France et dans l'UE. Inscription obligatoire ici.

## QUELLE PLACE DU BÂTI DANS LES ACQUISITIONS DE TERRE DE LIENS ?

La vocation de Terre de Liens étant avant tout de mobiliser du foncier agricole pour une production agricole durable, les bâtiments associés à ce foncier ont été parfois écartés des acquisitions de la Foncière. Il revenait aux porteurs de projets d'en faire l'acquisition. Il s'agissait alors de gérer les priorités et d'éviter que le bâti n'absorbe une part trop importante des fonds mobilisés.

Toutefois, cette position a progressivement évolué face au constat que l'installation d'un projet est un tout cohérent, incluant les terres comme les bâtiments d'exploitation et d'habitation. En cas de transmission, il y a effectivement un risque que le cédant se sépare de la terre et conserve l'habitation, ce qui rendrait l'installation de son successeur d'autant plus difficile.

Mais cet élargissement de la nature des acquisitions de la Foncière lui confère également un statut et un rôle nouveau de propriétaire, qui pose quelques problèmes :

- les coûts d'amortissement du bâti ne sont pas toujours compensés par les loyers, ce qui nécessite d'imaginer et de tester des solutions juridiques de partage de cette charge ;
- les coûts d'entretien doivent être anticipés par l'établissement d'un diagnostic précis lors de l'acquisition, ce qui nécessite de développer des compétences particulières.

En réponse à ces besoins, pour les acquisitions nouvelles ainsi que pour le rattrapage pour les anciennes acquisitions, deux gestionnaires de patrimoine sont salariés de la Foncière et appuient les associations territoriales dans la mise en œuvre des solutions techniques et juridiques permettant de faire face à ces situations.

En Île-de-France, la ferme de Toussacq constitue un exemple récent de ce travail. Depuis 2010, la ferme achetée par la Foncière comportait un élevage ovin et une activité maraîchère conduite, d'une part, par un maraîcher installé et, d'autre part, par la couveuse Les champs des possibles. Or elle connaît aujourd'hui une transformation profonde en raison de l'abandon de l'élevage ovin et d'une forte diversification liée à l'installation de nouveaux projets en couveuse d'activités, un maraîcher supplémentaire, un élevage avicole, un paysan boulanger, et plusieurs « couvés » : un élevage de chèvres et deux paysans boulangers. Ces nouvelles activités ont un impact fort sur le bâti avec la nécessité de créer des locaux d'élevage, un fournil, une fromagerie, un local de commercialisation et un local pour les salariés. Un architecte est ainsi mobilisé pour proposer les meilleures solutions possibles, compte tenu de l'existant, des usages, et des préoccupations partagées avec TdL concernant la qualité des matériaux et la qualité architecturale.



© Marc Ségur

**À Toussacq, du 21 au 23 juin prochain, auront lieu les rencontres nationales des espaces-test agricoles. Vous êtes invités à participer à ces rencontres le 22 juin : la thématique de la journée est l'implication citoyenne pour l'installation en agriculture et le développement des espaces-test agricoles. Infos et inscriptions obligatoires ici.**

## PORTRAIT DE PATRICE, AMAPIEN ET ACTIONNAIRE DE TERRE DE LIENS



Quand on lui a proposé de participer à la création d'une AMAP, Patrice a sauté sur l'occasion. Cet ancien chef cuisinier, habitué à se fournir en produits de qualité, y a vu l'opportunité de disposer de son « propre marché, rempli de légumes bis-cornus », comme il en rêvait.

10 ans plus tard, ce qui importe maintenant à Patrice, au-delà des appétissants légumes dont il bénéficie, c'est le rôle de « lanceur de talents » qu'assume l'AMAP Coup de Pousse. Récemment, l'association s'est engagée à signer une cinquantaine de contrats auprès d'un maraîcher biologique en cours d'installation.

Malheureusement, cet engagement financier n'est pas toujours suffisant pour assurer la pérennité d'une exploitation. À la suite de plusieurs difficultés rencontrées par des producteurs avec lesquels l'AMAP contractualisait, cet amapien passionné a pris conscience de l'importance de la question foncière et de l'accès aux terres agricoles. Il a donc souhaité agir, en devenant membre de Terre de Liens et en achetant des parts à la Foncière. Pour lui, l'engagement est constant, « pour que petit à petit on puisse disposer d'un maximum de terres en commun! ».

## PEOPLE 4 SOIL : LA MOBILISATION CONTINUE

Atteignons-nous le million de signatures ? Quelle que soit l'issue, People 4 Soil est une bonne porte d'entrée pour faire découvrir Terre de Liens au grand public. Retrouvez toutes les infos de la campagne sur le site de l'appel du sol.

## NIVEAU DE COLLECTE

Relayez la campagne de collecte de la ferme des Bordes de Milly autour de vous. Ce projet prévoit l'achat de terres et d'un bâtiment pour Victor Bello qui va s'installer sur 5,5 ha en maraîchage et poules pondeuses et l'achat de terres pour Thomas Roche déjà installé depuis 2014 qui souhaite développer son activité. Devenez actionnaire et souscrivez des parts pour nous aider à finaliser l'acquisition. Pour rappel, une part équivaut à 103,50 €, déductible à 18 % de l'IRPP et à 50 % de l'ISF.

Montant restant à collecter : 224 000 €.

## QUE SONT DEVENUS LES ANCIENS COUVÉS INSTALLÉS EN ÎLE-DE-FRANCE? L'EXEMPLE DE MURIELLE LE BIHAN

En plus d'accueillir deux fermes, le site agricole de Toussacq acquis par la Foncière TDL abrite une couveuse d'activités agricoles, Les champs des possibles, qui permet à de jeunes maraîchers de tester leur activité avant une installation définitive.

Parmi les douze entrepreneurs à l'essai qui y sont passés depuis 2009, huit se sont installés en agriculture biologique, dont six en Île-de-France. Un des douze «couvés» est salarié agricole et les trois derniers sont toujours à l'œuvre à Toussacq, les couvés restant en moyenne deux ans en espace test.

Murielle Le Bihan fait partie de ceux qui ont concrétisé leur installation après s'être exercés dans cette couveuse. Alors qu'elle est aujourd'hui en maraîchage sur 2,2 ha à Périgny-sur-Yerres, son parcours initial était bien loin de la préparer à une telle aventure. Adjointe au directeur financier de l'Institut national de recherche en sciences et technologies pour l'environnement et l'agriculture (IRSTEA) pendant 19 ans, son souhait de se sentir plus utile tout en ayant un travail de plein air l'a progressivement dirigée vers l'agriculture.

Après une formation en maraîchage biologique, elle

intègre en 2014 la couveuse. Elle y reste trois ans, et profite aussi des deux dernières années pour rechercher du foncier à partager avec d'autres maraîchers, dans une volonté d'entraide et de mutualisation du matériel et du savoir-faire. Elle a finalement trouvé, il y a tout juste deux mois, à Périgny-sur-Yerres, un terrain de 6,6 ha à louer avec deux autres agriculteurs. Elle est donc désormais en cours d'installation sur son terrain et tout est à faire en même temps: installation des 1 500 m<sup>2</sup> de serres, mise en place de l'irrigation, démarrage des plantations et semis... Elle ambitionne de produire une quarantaine de légumes et de vendre exclusivement *via* des AMAP: celle d'Athis-Mons, qu'elle livrait déjà lorsqu'elle était à Toussacq, et celle de Périgny (qu'elle reprendrait), soit 50 grands paniers en tout. Le début des livraisons est prévu en septembre 2017.

Alors qu'à Toussacq, les difficultés étaient essentiellement liées à la santé physique et à l'adaptation aux techniques et aux outils, l'installation à Périgny a été compliquée par l'obtention d'un prêt délicat à obtenir et freinée par la recherche d'interlocuteurs en matière de questions techniques liées à l'installation concrète (montage de la serre...). Bien que préoccupée par ces ralentissements, Murielle se dit

contente de la concrétisation de son projet d'installation et regarde vers le futur: elle a pour objectif d'augmenter progressivement sa production et éventuellement de planter des arbres fruitiers. Et pourquoi pas d'embaucher un salarié? De beaux projets que nous lui souhaitons de réussir!



© Marc Bianchi

## ÉCLAIRAGE DE FOND

### LA POLITIQUE AGRICOLE D'EMMANUEL MACRON À LA CROISÉE DES CHEMINS

Pendant sa campagne, le candidat Emmanuel Macron a paru prêt à favoriser le développement de pratiques agricoles alternatives. Quelques-uns de ses engagements nous autorisent en effet à faire preuve d'un certain optimisme: porter à 50 % la part des produits bio ou d'origine locale dans la restauration collective à l'horizon 2022; interdire progressivement le recours aux phytosanitaires néfastes pour la santé et l'environnement; séparer les activités de vente de pesticides et de conseils relatifs à leur utilisation; réduire à zéro hectare l'artificialisation nette des terres.

Faute de calendrier précis, la mise en œuvre de tels objectifs pourrait cependant garder la forme d'un catalogue de vœux pieux. De plus, la volonté affichée de défendre aussi les filières intensives et la compétitivité pourrait au contraire remettre en cause leur réalisation. À cet égard, le nouveau visage de l'agriculture hexagonale dépendra sans doute en partie des orientations du plan de modernisation des exploitations – une enveloppe de cinq milliards d'euros devrait être allouée sur l'ensemble du quinquennat – et des conditions finalement fixées pour la ratification de l'accord commercial

négocié par l'Union européenne avec le Canada (CETA) – l'insertion de clauses environnementales est envisagée.

Si l'avenir n'est pas écrit, la nomination du premier gouvernement du président Macron est toutefois porteuse d'espoirs. Le nouveau ministre de l'Agriculture, Jacques Mézard, est un spécialiste des filières agricoles. Sénateur du Cantal, il est réputé pour sa défense des territoires ruraux et de montagne fragilisés par l'urbanisation et le poids croissant des métropoles. Chargé de la Transition écologique, avec le rang de ministre d'État, Nicolas Hulot pourrait de son côté s'imposer, pour l'ensemble de ses collègues, comme une autorité morale.

Avocat de la constitution de nouvelles solidarités, le ministre Hulot fera vraisemblablement beaucoup plus pour l'agriculture que le «Grenelle de l'alimentation» annoncé par le président. Au niveau national, nous pouvons supposer que son action, rappelant que la disparition de la paysannerie n'est pas une fatalité, constituera un frein à l'essor des fermes-usines. Au niveau européen, nous pouvons penser qu'elle donnera une impulsion décisive à l'initiative citoyenne pour la préservation des terres nourricières (People4Soil). À notre niveau, nous pouvons aussi rêver qu'elle imposera aux lobbies un autre mode de développement. Il reste à espérer qu'elle s'inscrira dans la durée, bien au-delà des contingences électorales.



© Claire Simon